



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2020-07-24 14:06:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1737342**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2014-09-23**

Anykščių r. sav., Debeikių sen., Puodžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Anykščių r. sav., Debeikių sen., Puodžių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-3076-7448**

Žemės sklypo kadastro numeris ir

kadastro vietovės pavadinimas: **3424/0004:383 Debeikių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **3.0566 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.3225 ha**

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.3225 ha**

Miško žemės plotas: **2.7158 ha**

Miško plotas, įregistruotas Miškų

valstybės kadastre: **2.4974 ha**

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę

įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-04-14**

Kitos žemės plotas: **0.0183 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.8**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **3898 Eur**

Indeksuota žemės sklypo vertė be

miško: **54 Eur**

Indeksuota miško vertė: **3843 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **3384 Eur**

Žemės sklypo vertė: **1026 Eur**

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **34 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **992 Eur**

Miško medynų vertė: **705 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **3921 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-09-26**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo

būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-04-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **XXXXXXXX, gim. XXXX-XX-XX**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3076-7448, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-09-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38VĮ-(14.38.2.)-844**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3076-7448, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **2.7158 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3076-7448, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-05-29 Apskritis valdytojo sprendimas Nr. 34-6462**
2014-04-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2014-09-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38VĮ-(14.38.2.)-844
Įrašas galioja: **Nuo 2014-09-26**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
"XXXXXXXX", a.k. XXXXXXXX
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3076-7448, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-04-28 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1229**
2014-04-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2014-09-26**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra